

1. März 2018

## Quadoro Doric Nachhaltigkeitsfonds auf Erfolgskurs

Offenbach am Main – Nach fast vollständiger Investition des bisher platzierten Eigenkapitals haben Quadoro Doric und Vontobel das fünfte Closing für den offenen Spezialfonds Vontobel Sustainable Real Estate Europe gestartet.

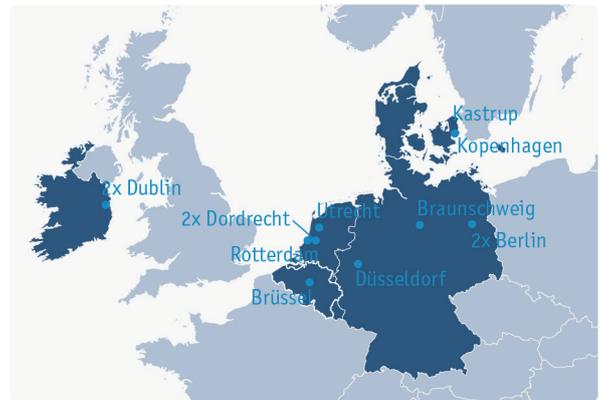
Quadoro Doric hat als Portfolioverwalter den Immobilienbestand des Spezialfonds auf inzwischen 13 Objekte in 5 Ländern ausgebaut. Das Immobilienvermögen beläuft sich auf 179 Millionen EUR. Anfang März wird eine weitere Immobilie in Dublin in den Fonds eingestellt, so dass das Immobilienvermögen auf über 200 Millionen EUR ansteigt.

Aufgrund des guten Netzwerkes von Quadoro Doric erfolgt eine zügige Investition des Eigenkapitals. Im Rahmen der Eröffnung des fünften Closings wird die Erhöhung des Eigenkapitals um 75 Millionen angestrebt.

Der Fonds verfolgt eine konservative Anlagestrategie mit Blick auf sogenannte Hidden Champions. Die Rendite lag im abgelaufenen Geschäftsjahr bei 5,3 Prozent. Im Dezember 2017 erfolgte eine Ausschüttung von 4,1 Prozent.

Die Doric Investment GmbH ist die Kapitalverwaltungsgesellschaft des Spezialfonds. Vontobel agiert als Nachhaltigkeitsberater.

Nähere Informationen zum Vontobel Sustainable Real Estate Europe sind auf der Internetseite [doric.com/vontobel](http://doric.com/vontobel) zu finden.



VSREE – 13 Immobilien in 5 Ländern

### Quadoro Doric Real Estate GmbH

Quadoro ist das Immobilienunternehmen der Doric Gruppe. Die Kernkompetenzen von Quadoro liegen in der Produktentwicklung, im Einkauf und im Management von Immobilien. Doric bietet maßgeschneiderte Investitionen und Fondslösungen in den Bereichen Transport, Immobilien und Erneuerbare Energien. Derzeit verwaltet Doric Real Assets mit einem Investitionsvolumen von mehr als 8,5 Milliarden USD. Aufgrund der Standorte in Europa und Nordamerika ist Doric qualifizierter Ansprechpartner für Cross-Border-Investments. Die Doric Investment GmbH ist die AIF-Kapitalverwaltungsgesellschaft der Doric Gruppe und bietet Dienstleistungen rund um das Thema KAGB und Regulierung auch für Dritte an.

### Kontakt

Martina Schloßmüller, Presse und Kommunikation  
[martina.schlossmueller@doric.com](mailto:martina.schlossmueller@doric.com) | Tel. +49 69 247559 270

**Wert schaffen und bewahren**

**Quadoro Doric Real Estate GmbH**

Berliner Straße 114 - 116

63065 Offenbach am Main

Tel. +49 69 247559 910

[www.quadoro.com](http://www.quadoro.com)