

22. Februar 2018

Quadoro Doric kauft erneut in Dublin

Offenbach am Main – Quadoro Doric hat als Portfolioverwalter des offenen Spezial-AIF Vontobel Sustainable Real Estate Europe die zweite Immobilie in Dublin erworben. Das Bürogebäude „Two Haddington Buildings“ liegt in dem etablierten Büroviertel Dublin 4 und befindet sich in unmittelbarer Nähe des europäischen Hauptsitzes von Google.

Die Immobilie mit einer Gesamtmietfläche von 2.600 qm wurde im Jahr 2017 umfassend saniert und ist langfristig an ein internationales Medienunternehmen vermietet.

Für Axel Wünnenberg, Geschäftsführer des Portfolioverwalters, waren neben dem positiven wirtschaftlichen Ausblick für Irland, die nachgefragte Lage und die Objektqualität ausschlaggebend für den erneuten Kauf in Dublin. Für das Objekt sprechen die modernen, effizient gestalteten Flächen mit flexibler Nutzungsmöglichkeit. Es ist grundsätzlich auch eine separate Vermietung der vier Stockwerke mit jeweils bis zu zwei Mieteinheiten möglich. Zudem werden mit dem Erwerb die strengen Nachhaltigkeitskriterien von Vontobel eingehalten.

Aufgrund der zügigen Investition des Eigenkapitals ist in Kürze die Eröffnung des fünften Closings durch die Doric Investment GmbH als Kapitalverwaltungsgesellschaft des Fonds geplant.

Nähere Informationen zum Vontobel Sustainable Real Estate Europe sind auf der Internetseite doric.com/vontobel zu finden.



Two Haddington Buildings, Dublin (VSREE)

Quadoro Doric Real Estate GmbH

Quadoro ist das Immobilienunternehmen der Doric Gruppe. Die Kernkompetenzen von Quadoro liegen in der Produktentwicklung, im Einkauf und im Management von Immobilien. Doric bietet maßgeschneiderte Investitionen und Fondslösungen in den Bereichen Transport, Immobilien und Erneuerbare Energien. Derzeit verwaltet Doric Real Assets mit einem Investitionsvolumen von mehr als 8,5 Milliarden USD. Aufgrund der Standorte in Europa und Nordamerika ist Doric qualifizierter Ansprechpartner für Cross-Border-Investments. Die Doric Investment GmbH ist die AIF-Kapitalverwaltungsgesellschaft der Doric Gruppe und bietet Dienstleistungen rund um das Thema KAGB und Regulierung auch für Dritte an.

Kontakt

Martina Schloßmüller, Presse und Kommunikation
martina.schlossmueller@doric.com | Tel. +49 69 247559 270

Wert schaffen und bewahren

Quadoro Doric Real Estate GmbH

Berliner Straße 114 - 116

63065 Offenbach am Main

Tel. +49 69 247559 910

www.quadoro.com